

TLÁLOC SEGUROS, S.A.
Balance General al 31 de Diciembre de 2018
(Cifras en pesos)

Activo		Pasivo	
Inversiones		Reservas Técnicas	
	135,103,405		275,730,604
Valores y Operaciones con Productos Derivados	113,538,273	De Riesgos en Curso	160,331,629
Valores	113,538,273	Seguros de Vida	0
Gubernamentales	113,538,273	Seguro de Accidentes y Enfermedades	0
Empresas Privadas Tasa Conocida	0	Seguro de Daños	160,331,629
Empresas Privadas Renta Variable	0	Reafianzamiento Tomado	0
Extranjeros	0	De Fianzas en Vigor	0
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0	Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir	62,739,957
(-) Deterioro de Valores	0	Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurridos pendientes de Pago	42,635,727
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0	Por Sinistros Ocurridos y No Reportados y Gastos de Ajuste	19,509,302
Valores Restringidos	0	Asignados a los Sinistros	0
	0	Por Fondos en Administración	0
	0	Por Primas en Depósito	594,928
Operaciones con Productos Derivados	0	Reserva de Contingencia	0
Deudor por Reporto	0	Reserva para Seguros Especializados	0
Cartera de Crédito (Neto)	257,550	Reserva de Riesgos Catastróficos	52,659,018
Cartera de Crédito Vigente	257,550	Reservas para Obligaciones Laborales	566,358
Cartera de Crédito Vencida	0	Acreedores	1,576,958
(-) Estimaciones Preventivas pr Riesgo Crediticio	0	Agentes y Ajustadores	688,022
Inmuebles (Neto)	21,307,582	Fondos en Administración de Pérdidas	0
Inversiones para Obligaciones Laborales	572,587	Acreedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos	0
Disponibilidad	2,636,645	Constituidos	0
Caja y Bancos	2,636,645	Diversos	888,936
Deudores	7,901,169	Reaseguradores y Reafianzadores	6,006,829
Por Primas	2,985,660	Instituciones de Seguros y Fianzas	4,401,792
Deudor por Prima por Subsidio Daños	1,221,192	Depósitos Retenidos	0
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Admon. Pública Federal	0	Otras Participaciones	1,605,037
Agentes y Ajustadores	0	Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0
Documentos por Cobrar	0	Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable	0
Deudores por Responsabilidades de Fianzas por Reclamaciones Pagadas	0	(parte pasiva) al momento de la adquisición	0
Otros	3,694,317	Financiamientos Obtenidos	0
(-) Estimación para Castigos	0	Emisión de Deuda	0
	0	Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0
	0	Otros Títulos de Crédito	0
	0	Contratos de Reaseguro Financiero	0
	0	Otros Pasivos	4,311,307
	0	Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	233,179
	0	Provisión para el Pago de Impuestos	33,510
	0	Otras Obligaciones	1,477,445
	0	Créditos Diferidos	2,567,173
	0	Suma del Pasivo	288,192,056

TLÁLOC SEGUROS, S.A.
Balance General al 31 de Diciembre de 2018
(Cifras en pesos)

Reaseguradores y Reafianzadores (Neto)	<u>160,603,476</u>	Capital Contable	
Instituciones de Seguros y Fianzas	0	Capital Contribuido	
Depósitos Retenidos	0	Capital o Fondo Social Pagado	<u>28,000,000</u>
Importes Recuperables de Reaseguro	<u>160,697,938</u>	Capital o Fondo Social	<u>28,000,000</u>
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	<u>94,462</u>	(-) Capital o Fondo No Suscrito	0
Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0	(-) Capital o Fondo No Exhibido	0
(-) Estimación para Castigos	0	(-) Acciones Propias Recompradas	0
Inversiones Permanentes	<u>0</u>	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	<u>0</u>
Subsidiarias	0	Capital Ganado	<u>7,510,434</u>
Asociadas	0	Reservas	<u>10,776,499</u>
Otras Inversiones Permanentes	0	Legal	<u>776,499</u>
Otros Activos	<u>16,885,208</u>	Para Adquisición de Acciones Propias	0
Mobiliario y Equipo (Neto)	<u>3,842,783</u>	Otras	<u>10,000,000</u>
Activos Adjudicados (Neto)	0	Superávit por Valuación	<u>(152,350)</u>
Diversos	<u>12,814,352</u>	Inversiones Permanentes	<u>0</u>
Activos Intangibles Amortizables (Netos)	<u>228,073</u>	Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores	<u>(3,422,206)</u>
Activos Intangibles de larga duración (Netos)	0	Resultado o Remanente del Ejercicio	<u>308,491</u>
Suma del Activo	<u><u>323,702,490</u></u>	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	<u>0</u>
		Participación Controladora	<u>0</u>
		Participación No Controladora	<u>0</u>
		Suma del Capital	<u><u>35,510,434</u></u>
		Suma del Pasivo y Capital	<u><u>323,702,490</u></u>

	Orden	
Pérdida Fiscal por Amortizar Cuentas de Registro		<u>(1,625,853)</u>
		<u>13,694,288</u>

"El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

"Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, pueden ser consultados en Internet, en la página electrónica: <http://www.tlallocseguros.com/?p=19>."

"Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Bernardo Jesús Meza Osornio, miembro de la sociedad denominada Mancera, S.C. Integrante de Ernest & Young Global Limited contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución; asimismo, las reservas técnicas de la Institución fueron dictaminadas por el Act. Pedro Mejía Tapia."

"El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet en la página electrónica <http://www.tlallocseguros.com/?p=19>, a partir de los cuarenta y cinco días hábiles siguientes al cierre del ejercicio 2018."

"Asimismo, el Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera, se ubicará para su consulta en Internet, en la página electrónica: <http://www.tlallocseguros.com/?p=19>, a partir de los noventa días hábiles siguientes al cierre del ejercicio 2018."

"La Base de Inversión al 31 de diciembre de 2018 ascendió a \$275,730,604; los recursos que cubren el Capital Mínimo Pagado ascendieron a \$ 35,663,548."

"Los índices de cobertura estatutarios que la Institución obtuvo al cierre del ejercicio de 2018 fueron:
1) Reservas Técnicas: índice de cobertura 1.02 / sobrante 4.47; 2) Requerimiento de capital de Solvencia: índice de cobertura 5.03 / sobrante 20.8; 3) Capital Mínimo Pagado: índice de cobertura 1.18 / sobrante 5.3."
"El nivel de Fondos Propios Admisibles que cubren el Requerimiento de Capital de Solvencia alcanzó un monto de \$ 26,086,086; nivel 1) \$ 26,086,086; nivel 2) \$ 0.00; nivel 3) \$ 0.00 y nivel 4 \$ 0.00."
"El nivel de riesgo de la Institución conforme a la calificación de calidad crediticia otorgado por Fitch Ratings para 2018 fue de BBB-(MEX)."

Director General
C.P. Jaime Díaz Becerril

Director Operativo
Lic. Juan Carlos Ortega Desquens

Subdirector de Finanzas
C.P. Rodolfo Espinoza Cano

Auditor Interno
L.C. Rogelio Rodríguez Rodríguez

TLÁLOC SEGUROS, S.A.
Estado de resultados del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2018
(Cifras en pesos)

Primas		
Emitidas		400,452,000
(-) Cedidas		<u>320,674,915</u>
De Retención		<u>79,777,085</u>
(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor		<u>(1,419,562)</u>
Primas de Retención Devengadas		<u>81,196,647</u>
(-) Costo Neto de Adquisición		(11,837,058)
Comisiones a Agentes	5,068,992	
Compensaciones Adicionales a Agentes	<u>0</u>	
Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	<u>0</u>	
(-) Comisiones por Reaseguro Cedido	101,037,408	
Cobertura de Exceso de Pérdida	<u>9,700,149</u>	
Otros	<u>74,431,209</u>	
(-) Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir		19,245,103
Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	19,245,103	
(-) Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	<u>0</u>	
Reclamaciones	<u>0</u>	
Utilidad (Pérdida) Técnica		<u>73,788,602</u>
(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas		28,863,044
Reserva para Riesgos Catastróficos	28,863,044	
Reserva para Seguros Especializados	<u>0</u>	
Reserva de Contingencia	<u>0</u>	
Otras Reservas	<u>0</u>	
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas		0
Utilidad (Pérdida) Bruta		<u>44,925,558</u>
(-) Gastos de Operación Netos		49,406,778
Gastos Administrativos y Operativos	28,987,017	
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	<u>18,858,781</u>	
Depreciaciones y Amortizaciones	<u>1,560,980</u>	
Utilidad (Pérdida) de la Operación		<u>(4,481,220)</u>
Resultado Integral de Financiamiento		6,538,090
De Inversiones	6,502,600	
Por Venta de Inversiones	<u>0</u>	
Por Valuación de Inversiones	<u>(3,785)</u>	
Por Recargo sobre Primas	<u>0</u>	
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	<u>0</u>	
Por Reseguro Financiero	<u>0</u>	
Intereses por Créditos	<u>0</u>	
(-) Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	17,766	
(-) Castigos preventivos por riesgos crediticios	<u>0</u>	
Resultado Cambiario	<u>57,041</u>	
(-) Resultado por Posición Monetaria	<u>0</u>	
Participación en el Reaseguro de Inversiones Permanentes		<u>0</u>
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad		<u>2,056,870</u>
(-) Provisión para el Pago del Impuesto a la Utilidad		1,748,379
Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas		<u>308,491</u>
Operaciones Discontinuas		<u>0</u>
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		<u><u>308,491</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución por el período arriba mencionado, las cuales realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".

Director General
C.P. Jaime Díaz Becerra

Subdirector de Finanzas
C.P. Rodolfo Espinoza Cano

Director Corporativo
Lic. Juan Carlos Ortega Desquens

Auditor Interno
L.C. Rogelio Rodríguez Rodríguez

TLÁLOC SEGUROS, S.A.
Estado de Variaciones en el Capital Contable
Del 31 de diciembre de 2017 al 31 de diciembre de 2018
(Cifras en pesos)

Concepto	Capital contribuido			Capital Ganado					Total Capital Contable
	Capital o Fondo Social pagado	Obligaciones Subordinadas de Conversión	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Inversiones Permanentes	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Superávit o Déficit por Valuación	
Saldo al 31 de diciembre de 2017	28,000,000	0	10,000,000	(10,410,695)	7,764,988	0	0	(712,988)	34,641,305
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS									
Suscripción Acciones									0
Capitalización de utilidades									0
Constitución de Reservas			776,499	(776,499)					0
Pago de Dividendos									0
Traspaso de resultado de ejercicios anteriores				7,764,988	(7,764,988)				0
Otros									0
Total	0	0	776,499	6,988,489	(7,764,988)	0	0	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL									
Utilidad Integral									0
Resultado del Ejercicio					308,490				308,490
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									0
Resultado por valuación de inmuebles								560,638	560,638
Resultado por tenencia de activos no monetarios									0
Otros									0
Total	0	0	0	0	308,490	0	0	560,638	869,128
Saldo al 31 de diciembre de 2018	28,000,000	0	10,776,499	(3,422,206)	308,490	0	0	(152,350)	35,510,433

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".
"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Director General
C.P. Jaime Díaz Becerril

Director Corporativo
Lic. Juan Carlos Ortega Desquens

Subdirector de Fianzas
C.P. Rodolfo Espinoza Cano

Auditor Interno
Lic. Rogelio Rodríguez Rodríguez

TLALOC SEGUROS, S.A.
Estado de flujos de efectivo
Al 31 de diciembre de 2018
(Cifras en pesos)

Resultado Neto	\$	308,490
Ajustes por partidas que no implican flujos de efectivo		32,174,556
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	560,638	
Estimación para Castigo o difícil cobro	17,766	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	-	
Depreciaciones y amortizaciones	1,338,154	
Ajuste o incremento a las reservas técnicas provisiones	29,656,543	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	601,454	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-	
Operaciones discontinuadas	-	
Subtotal	\$	32,483,046
<u>Actividades de operación</u>		
Cambio en cuentas de margen		-
Cambio en inversiones en valores	(63,199,554)	
Cambio en deudores por reporte	-	
Cambio en préstamo de valores (activo)	-	
Cambio en derivados (activo)	-	
Cambio en primas por cobrar	(2,840,099)	
Cambio en deudores	(3,537,090)	
Cambio en reaseguradores y reafianzadores	4,906,475	
Cambio en bienes adjudicados	-	
Cambio en otros activos operativos	-	
Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	42,347,732	
Cambio en derivados (pasivo)	-	
Cambio en otros pasivos operativos	(1,404,452)	
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$	(23,726,987)
<u>Actividades de inversión</u>		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo		-
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(2,020,236)	
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	-	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-	
Cobros de dividendos en efectivo	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	(5,117,098)	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$	(7,137,334)
<u>Actividades de financiamiento</u>		
Aportaciones en efectivo para futuros aumentos de capital social		-
Cobros por emisión de acciones		-
Pagos por reembolsos de capital social		-
Pagos de dividendos en efectivo		-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		-
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital		-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital		-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$	-
Incremento o disminución neta de efectivo	\$	1,618,726
Efectos por cambios en el valor del efectivo		-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		1,017,919
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	2,636,645

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en la Institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

 Director General
 C.P. Jaime Díaz Becerra

 Subdirector de Finanzas
 C.P. Rodolfo Espinoza Cano

 Director Corporativo
 Lic. Juan Carlos Ortega Desquens

 Auditor Interno
 C. Rogelio Rodríguez Rodríguez